

Selbstschuldnerische Bürgschaft

Zum Mietvertrag vom

Wohnung im Objekt

Bürge:

Name:

Vorname:

Straße, Hausnummer:

PLZ / Ort:

Hiermit zeige ich an, dass ich eine selbstschuldnerische Bürgschaft auf erstes Anfordern unter Verzicht auf Einrede der Vorausklage für den Hauptschuldner übernehme. Ich verzichte auf die Einrede der Verwertung anderweitiger Sicherheiten, insbesondere des Vermietungspfandrechts.

Die Bürgschaft erstreckt sich auf alle sich aus dem Mietvertrag zwischen:

Mieter:

und

Vermieter:

über die Wohnung:

ergebenden Forderungen.

Die Bürgschaft bezieht sich sowohl auf den Mietzins, als auch auf die vertraglichen Betriebs- und Nebenkosten.

Die Bürgschaft gilt als unwiderruflich bis zur Beendigung des vertraglichen Mietzeitraumes. Sie gilt auch für die Ansprüche des Vermieters wegen vorzeitiger Beendigung aus wichtigem Grund, beispielsweise Kündigung wegen Zahlungsrückstandes und für alle sich aus der Beendigung des Mietverhältnisses ergebenden Ansprüche des Vermieters.

Ort, Datum

Unterschrift des Bürgen